

ДОГОВОР № 107/20 ТО

на выполнение работ и оказание услуг по мониторингу и техническому обслуживанию системы СПИ с выводом (передачей) извещения о пожаре на ПЦН ПАК «Стрелец-Мониторинг»

г. Волгоград

« 09 » 01 2020 г.

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 201 Тракторозаводского района Волгограда", (далее – МОУ Детский сад № 201), именуемое в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК" в лице заведующего Куприяновой Валентины Петровны, действующего на основании Устава, с одной стороны и, Общество с ограниченной ответственностью «Служба пожарного мониторинга-34», в лице директора Терехова Александра Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», с другой стороны, заключили настоящий Договор на основании статьи 1 части 2 пункта 4 в) Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и положения о закупках товаров, работ, услуг», о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** производит работы и оказывает услуги по мониторингу и техническому обслуживанию системы СПИ с выводом (передачей) извещения о пожаре на ПЦН ПАК «Стрелец-Мониторинг» в соответствии с Руководством по технической эксплуатации предприятия-изготовителя ПАК Стрелец-Мониторинг, ГОСТ 53325-2012, ГОСТ 56935-2016, обеспечивающие прохождение извещений о пожаре от объекта защиты на пульт подразделения пожарной охраны, с объекта: МОУ Детский сад № 201, расположенного по адресу: - 400039, Россия, Волгоград, ул. им.академика Бардина, 19а.;
- 400039, Россия, Волгоград, ул. Героев Тулы, 11 а

ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственности за нарушение качества связи между объектовым и пультным оборудованием из-за обстоятельств от него не зависящих, а также за непрохождение извещения о пожаре на приемное оборудование вследствие застройки близлежащей территории, переносе объектового оборудования без письменного уведомления **ИСПОЛНИТЕЛЯ** и получения от него рекомендаций, вмешательства в конфигурацию оборудования СПИ со стороны 3-х лиц (в том числе работников **ЗАКАЗЧИКА**), а также некорректной работы АПС на объекте.

2. Сроки выполнения работ.

- 2.1. Все профилактические работы проводятся ежеквартально (1 раз в квартал) в соответствии с Перечнем регламентных работ.
2.2. Срок выполнения работ по Договору с 01.01.2020 года до 31.12.2020 года, а в части взаиморасчетов – до полного их завершения.

3. Стоимость договора.

- 3.1. Стоимость ежеквартальных профилактических работ определяется на основании локального сметного расчёта (Приложение №2), составляет 10 680 рублей 00 копейки (Десять тысяч шестьсот восемьдесят рублей 00 копейки) без НДС.
3.2. Общая стоимость договора на период его действия составляет 42 720 рублей 00 копейки (Сорок две тысячи семьсот двадцать рублей 00 копейки) без НДС.
3.3. Сумма Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора, не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных законодательством и настоящим Договором.
3.4. Источник финансирования: средства бюджетного учреждения.

4. Порядок сдачи и приемки работ.

- 4.1. Сдача - приемка работ производится ежеквартально и оформляется «Актом приемки выполненных работ».

4.2. Подтверждением выполненных работ по договору со стороны **Исполнителя** является факт прохождения сигнала от объектовой станции объекта защиты до пультной приемной станции подразделения пожарной охраны, путём проведения контрольной сработки автоматической пожарной сигнализации.

4.3. В течение 3-х дней в случае не предоставления **ЗАКАЗЧИКОМ** письменных мотивированных возражений от подписания «Акта приемки выполненных работ» работы считаются выполненными **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** качественно и в срок, а **ЗАКАЗЧИК** принял выполненные работы, согласно акта, в полном объеме и без претензий, и **ЗАКАЗЧИК** обязан произвести окончательный расчет с **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** не позднее 10-ти дней с даты вручения «Акта приемки выполненных работ» **ЗАКАЗЧИКУ**.

4.4. Возражения не могут выходить за пределы обязательств, предусмотренных настоящим договором **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

5. Платежи.

5.1. **ЗАКАЗЧИК** производит оплату по безналичному расчету за выполненные работы ежеквартально, в течение 10 календарных дней месяца следующего за отчётным, по мере поступления денежных средств на расчетный счет **ЗАКАЗЧИКА**, на основании счёта и «Акта приемки выполненных работ», предоставленных **ИСПОЛНИТЕЛЕМ**.

6. Обязанности сторон.

6.1. Обязанности **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

6.1.1. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** обязуется выполнять работы в соответствии с разделом 1 настоящего Договора качественно и в срок.

6.1.2. В случае возникновения неисправностей оборудования СПИ (непрохождение извещения о пожаре), **ИСПОЛНИТЕЛЬ** принимает меры по установлению причины и её устранению в рамках своих обязательств, согласно условий договора.

ИСПОЛНИТЕЛЬ направляет уведомление о неисправности **ЗАКАЗЧИКУ**, в случае, если устранение данной неисправности не входит по условиям договора в обязанности **ИСПОЛНИТЕЛЯ**. Уведомление направляется на адрес электронной почты, указанный **ЗАКАЗЧИКОМ**.

6.1.3. Персонал **ИСПОЛНИТЕЛЯ** обязан на объекте выполнять правила внутреннего распорядка предприятия **ЗАКАЗЧИКА**.

6.1.4. Осуществлять замену вышедших из строя элементов и оборудования системы в случаях, когда гарантийные обязательства несет **ИСПОЛНИТЕЛЬ**. Гарантийный срок на аккумуляторные батареи не распространяется.

6.1.5. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** вправе производить зачет поступающих от **ЗАКАЗЧИКА** платежей по настоящему договору в счет погашения ранее образовавшейся задолженности по договору, без уведомления **ЗАКАЗЧИКА**.

6.2. Обязанности **ЗАКАЗЧИКА**.

6.2.1. **ЗАКАЗЧИК** обязан до начала работ по настоящему Договору назначить приказом лицо, уполномоченное принимать у **ИСПОЛНИТЕЛЯ** работы и акты выполненных работ.

6.2.2. **ЗАКАЗЧИК** обеспечивает доступ обслуживающего персонала **ИСПОЛНИТЕЛЯ** во все помещения, в которых установлены устройства и элементы системы.

6.2.3. При производстве строительных, монтажных и иного вида работ на объекте защиты, вследствие которых умышленно или неумышленно возможен вывод из строя, демонтаж, перенос, отключение объектовой станции, других элементов абонентского комплекта, **ЗАКАЗЧИК** заблаговременно ставит в известность **ИСПОЛНИТЕЛЯ** и, при необходимости, выполняет его рекомендации, касающиеся качества работы системы.

6.2.4. В случае возникновения неисправностей в работе системы АПС, **ЗАКАЗЧИК** незамедлительно информирует о данном факте **ИСПОЛНИТЕЛЯ** и принимает меры по восстановлению ее работоспособности с привлечением организации выполняющей работы по ТО и ремонту системы АПС, при необходимости к работам могут привлекаться специалисты **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

6.2.5. Во время действия договора **ЗАКАЗЧИК** обязан в письменном виде не позднее 5 (пяти) календарных дней информировать **ИСПОЛНИТЕЛЯ** о любых изменениях информации, содержащейся в картах охраняемых объектов (адрес, наименование объекта, количестве оконечных устройств, телефон для связи, ФИО руководителя, ФИО ответственного за пож. безопасность).

6.2.6. Предоставлять техническую документацию (проекты, схемы, паспорта и инструкции) на смонтированное оборудование системы по требованию **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

6.2.7. При необходимости замены, ремонта и наладки вышедшего из строя оборудования, стоимость оборудования и материалов оплачивает **ЗАКАЗЧИК**. Стоимость работ по замене вышедшего из строя оборудования определяется на основании согласованного локального сметного расчета.

7. Особые условия.

7.1. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** выдает рекомендации по эксплуатации, модернизации системы и предоставляет **ЗАКАЗЧИКУ** информацию об изменениях в нормативной документации по эксплуатации систем противопожарной автоматики.

7.2. **ЗАКАЗЧИК** и **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ведут журнал учета, в котором регистрируются плановые и внеплановые работы по техническому обслуживанию системы и работы по вызову в случае отказа системы.

7.3. Ответственные лица **ЗАКАЗЧИКА** и **ИСПОЛНИТЕЛЯ** по факту выполнения работ по техническому обслуживанию системы ставят подписи в журнале в соответствующей графе.

8. Гарантии качества.

8.1. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** предоставляет гарантию качества на выполненные в рамках настоящего Договора работы на срок действия настоящего договора.

8.2. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** гарантирует достижение результатов, указанных в технической документации и возможность надлежащей эксплуатации оборудования на протяжении гарантийного срока.

8.3. Гарантия **ИСПОЛНИТЕЛЯ** не относится к ущербу, возникшему вследствие ненадлежащего или небрежного использования оборудования **ЗАКАЗЧИКОМ**, а также вследствие причинения ущерба третьей стороной.

9. Форс-мажор.

9.1. При наступлении обстоятельств невозможности исполнения любой из сторон обязательств по настоящему договору, а именно: пожара, стихийных бедствий, блокады, запретов экспорта или других независимых от сторон обстоятельств, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства и их последствия. Если эти обстоятельства и их последствия будут продолжаться более 3-х месяцев, то каждая из сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по договору. Сторона по договору немедленно извещает другую сторону о наступлении и прекращении обстоятельства форс-мажор.

10. Ответственность сторон.

10.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору **ИСПОЛНИТЕЛЬ** и **ЗАКАЗЧИК** несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

10.2. Любая из сторон вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке с предварительным письменным уведомлением другой стороны не менее чем за 15 дней. В этом случае взаиморасчеты сторон производятся пропорционально выполненным работам, а неиспользованная сумма должна быть возвращена Заказчику в течение 10 банковских дней с даты расторжения договора.

10.3. В случае просрочки исполнения **ЗАКАЗЧИКОМ** обязательств, предусмотренных настоящим договором, другая сторона вправе потребовать уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки обязательств, начиная со дня, следующего после

истечения, установленного договором срока исполнения обязательств. Размер неустойки устанавливается в размере 1/300 ключевой ставки за каждый день просрочки платежа. **ЗАКАЗЧИК** освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

10.4. При просрочке **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** обязательств по настоящему договору, он выплачивает **ЗАКАЗЧИКУ** штрафные санкции в размере 1/300 ключевой ставки от полученной суммы за каждый день просрочки.

11. Заключительные положения.

11.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

11.2. Работы, не учтенные в настоящем договоре, выполняются по дополнительному соглашению и не могут служить препятствием приемки выполненных работ.

11.3. Действие настоящего договора вступает в силу с момента подписания и действует до 31 декабря 2020 г., а в части взаиморасчетов – до полного исполнения своих обязательств.

12. Конфиденциальность.

12.1. Если сторона благодаря исполнению своего обязательства по договору получила от другой стороны информацию о новых решениях и технических знаниях, в том числе не защищаемых законом, а также сведения, которые могут рассматриваться как коммерческая тайна, сторона, получившая такую информацию, не вправе сообщать ее третьим лицам без согласия другой стороны. Порядок и условия пользования такой информацией определяются соглашением сторон.

11 Адреса и банковские реквизиты сторон.

11.1. ЗАКАЗЧИК

МОУ Детский сад № 201
Тракторозаводского района Волгограда

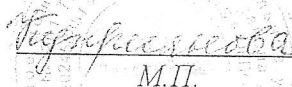
Юридический адрес: 400039, Россия,
Волгоград, ул. им.академика Бардина, 19а
Фактический адрес: 400039, Россия,
Волгоград, ул. им.академика Бардина, 19а
ИНН 3441014789 / КПП 344101001
Банковские реквизиты:
Департамент финансов администрации
Волгограда
(МОУ Детский сад № 201, л/с 20763001030)

11.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «Служба пожарного мониторинга-34»

Адрес: 400001, г. Волгоград ул. им. Калинина,
д. 13, офис 33
Тел./факс: (8442) 78-16-57, 78-16-58
ИНН 3444194160
КПП 346001001
ОГРН 1123444003770
ОКПО 09558212
БИК 041806647
к/с 30101810100000000647
р/с 40702810711000000196
ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621
ПАО СБЕРБАНК Г.ВОЛГОГРАД
E-mail:to@spm-34.ru

Заведующий
МОУ Детский сад № 201

 М.П. Куприянова В.П.

Директор

 М.П. Терехов А.В.

Перечень регламентных работ

на выполнение работ и оказание услуг по мониторингу и техническому обслуживанию системы СПИ с выводом (передачей) извещения о пожаре на ПЦН ПАК «Стрелец-Мониторинг»

1. Внешний осмотр системы в целом на предмет выявления изменений в монтаже, механических повреждений, запыленности и загрязнения оборудования. Разборка корпуса и внутренний осмотр (ежеквартально).
2. Очистка блоков, устройств, элементов от пыли и грязи, при необходимости с частичным демонтажем (ежеквартально).
3. Проверка наличия и целостности пломб, прочности монтажа устройств управления и индикации (ежемесячно).
4. Проверка клеммных соединений на предмет качества монтажа и наличия следов окислов с последующей их очисткой спиртовым раствором и перетяжкой (ежеквартально).
5. Проверка состояния монтажа: кабелей, сигнальных линий с последующими ремонтно-восстановительными работами в местах их нарушения. Измерение напряжения аккумуляторных батарей в автономных источниках питания, в случае их несоответствия с паспортными данными, производятся работы по улучшению работоспособности бесперебойных источников питания, а при необходимости, замена аккумуляторных батарей. Сборка корпуса и проверка работы прибора без основного питания (ежеквартально).
6. Проверка качества радиоканала (GSM-канала для УОО-АВ), уровня связи с диспетчерами «01» ГУ МЧС России по Волгоградской области, устранения недостатков, влияющих на уровень и качество связи оборудования передачи извещения о пожаре. Взаимодействие с инженером по мониторингу для запроса технических параметров работы оборудования, уровня помех и загруженности трафика (ежедневно).
7. Проверка работоспособности системы в целом методом имитации режима «Пожар» на одной из зон автоматической пожарной сигнализации с проверкой прохождения сигнала о пожаре на «01» ГУ МЧС России по Волгоградской области (ежеквартально).
8. Ежедневный мониторинг, фиксирование и архивирование тревожных сигналов, поступающих с объекта защиты на пульт централизованного наблюдения в ГУ МЧС России по Волгоградской области. Анализ причин «ложных» срабатываний автоматической пожарной сигнализации, выдача рекомендаций заказчику по устранению недостатков.
9. При необходимости проверка режима программирования и правильности программных настроек путем локального подключения к ПК. Обновление программного обеспечения с выходом новой версии.
10. При необходимости внесение изменений в электронную карточку объекта. Сверка информации об объекте в базе данных пультной станции.
11. По запросу Заказчика предоставлять статистические сведения о срабатывании АПС в случае пожарной тревоги, ложных срабатываниях АПС.
12. Запись в журнале регистрации работ по техническому обслуживанию результатов выполненных работ.
13. Обеспечение автоматического контроля за:
 - исправностью линий связи между ППО и ПОО;
 - исправностью линий связи между ПОО с ППКП и иными техническими средствами, подключенными к ПОО;
 - состоянием электропитания ПОО.

Заказчик

Куприянова В.П.

Исполнитель

М. П.

Терехов А.В.

«СТРЕЛЕЦ-МОНИТОРИНГ» КАРТА ОБЪЕКТА

Заполняется специалистом ООО «СПМ-34»:

–	Номер объектового прибора	
–	Тип ППКОП	
–	Тип объектового прибора (Тандем/РСПИ) Тип антенны	
–	Номер SIM (для Тандема) Номер PIN SIM	
–	№№ задействованных шлейфов	
–	Номер карты в базе данных	
–	Номер монтажного договора	
–	Номер договора ТО	

ФИО специалиста

Дата, подпись

Заполняется представителем организации:

–	<u>Полное название объекта по юридической форме:</u> <i>Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Детский сад № 01 Тракторозаводского района Волгограда</i>	
–	<u>Название объекта для базы МЧС</u> <i>МОУ Детский сад № 01</i>	
–	<u>Полный адрес (Почтовый индекс, город, район, улица и т.д.):</u> <i>400039, Россия, г. Волгоград, ул. им. ак. Бардина, 19а</i> <i>400039, Россия, г. Волгоград, ул. Ткачев Ткачев, 11а.</i>	
–	Район	<i>Тракторозаводский</i>
–	<u>Круглосуточный телефон</u> объекта с кодом города (передается в службу 01 МЧС)	<i>8(8442) 705-706</i> <i>8(8442) 24-97-49</i>
–	ФИО руководителя	<i>Курбанова В. П.</i>
–	Должность руководителя	<i>заведующий</i>
–	Телефон/ факс руководителя с кодом города	<i>8(8442) 24-97-30</i>
–	ФИО ответственного за пожарную безопасность	<i>Васильева В. Ф.</i> <i>8-927-063-01-43</i>
–	Телефон/ факс ответственного за пожарную безопасность	<i>8-927-063-01-43</i>

ФИО представителя

Дата, подпись

*Курбанова**В. П. Курбанова*

УТВЕРЖДАЮ:
Заведующий
МОУ Детский сад № 201
Терехов А.В.
20 г.

ПОДПИСАНО:
директор
ОО "СМ-34"
Терехов А.В.
20 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1
(локальная смета)

техническое обслуживание системы СПИ, мониторингу системы АПС с выводом радиосигнала на ПЦН ПАК «Стрелец-Мониторинг» с объекта: МОУ
на
Детский сад № 201
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость монтажных работ 42720 руб.
Средства на оплату труда 2494 руб.
Сметная трудоемкость 10,6 чел. час
Составлен в текущих ценах по состоянию на 3 кв. 2019 г.

п/п	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Коп.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.							Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех				
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
издел 1.														
	ГЭСНмт42-01-003-01	Прибор приемно-контрольный "Стрелец-Мониторинг"	1 прибор		2	1442,49	2885	2885						
		Затраты труда инженеров 1 категории	чел.час	3,87	7,74	286,14	2214,72	2214,72					10,6	
		Затраты труда инженеров 3 категории	чел.час	1,43	2,86	234,36	670,27	670,27						
		Итого прямые затраты по смете в текущих ценах					2885	2885						
		кладные расходы					1717							
		в том числе, справочно:												
		35%*0,7 ФОТ (от 2885) (Поз. 1)					1717							
		чистая прибыль					1688							
		в том числе, справочно:												
		35%*0,9 ФОТ (от 2885) (Поз. 1)					1688							
		Итого					6290					10,6		
		в том числе:												
		ФОТ					2885							
		Накладные расходы					1717							
		Сметная прибыль					1688							
		Итого по смете					2730							
		СЕГО по смете					3560					10,6		
		Итого по смете за 1 квартал					10 680					31,8		
		Итого по смете за 1 год (3560,00 р x 12 мес)					42 720					127,2		

Составил: Косачева В.И.
(должность, подпись, расшифровка)
Проверил: (подпись, расшифровка)